

2018年4月12日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
東京ビルディング21階
日本プロロジスリート投資法人
代表者名 執行役員 坂下雅弘
(コード番号: 3283)

資産運用会社名
プロロジス・リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 坂下雅弘
問合せ先 取締役財務企画部長 戸田 淳
TEL. 03-6867-8585

2017年度“BEST ISSUER OF 2017”受賞のお知らせ

日本プロロジスリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、株式会社キャピタル・アイが主催するキャピタル・アイAwards「BEST DEALS OF 2017」の「不動産投資信託証券部門」において、“BEST ISSUER OF 2017”を受賞しましたので、下記の通りお知らせいたします。

キャピタル・アイAwardsとは、当年度の資本市場でなされたファイナンスのなかで最も優れた案件は何か、発行体は誰かについて部門ごとに引受証券会社と機関投資家にアンケートを実施し、その回答をもとに市場の発展や活性化に資するか等の観点で編集部の審査も加わって選出、表彰されるものです。

今回の受賞に際し、本投資法人は、投資家の皆様及び資本市場の関係者の皆様からの多大なご支援に心から感謝いたします。今後も引き続き、本投資法人とプロロジス・リート・マネジメント株式会社は、さらなる投資主価値の最大化を目指してまいります。

記

<受賞内容>

キャピタル・アイAwards

「BEST DEALS OF 2017」の「不動産投資信託証券部門」 “BEST ISSUER OF 2017”

日本プロロジスリート投資法人

<講評コメント>

年度内に2回の公募増資を実施。東証REIT指数が低迷する環境下だったが、物件の質の高さや「年間500億円のペースで稼働率が90%を超えた物件を組み入れる」というぶれない取得方針に投資家の信頼は厚く、いずれも旺盛な需要を創出した。分配金の上昇とLTVの低下による財務健全性の向上も実現。物流リートのなかで別格の存在感を放った。

以上